

入 札 説 明 書

この入札説明書は、令和2年2月25日に公告した制限付き一般競争入札（以下「入札」という。）に関する説明書である。

令和2年2月25日

社会福祉法人 あぶた福祉会
理事長 夏 目 與 市

1 入札に付する事項

- (1) 工 事 名 地域生活支援拠点施設新築工事
- (2) 工事場所 虻田郡洞爺湖町高砂町128番5（敷地面積：8,451.14㎡の一部）
- (3) 工 期 契約の日から令和3年3月31日
- (4) 工事概要 ○建物構造 鉄骨造・平屋建 1棟
建築面積 1265.94㎡ 延床面積 1171.50㎡
○建設区画内外構工事
※ 別途閲覧に供する仕様書、図面による。

2 発注者

虻田郡洞爺湖町清水142番地の3
社会福祉法人 あぶた福祉会 理事長 夏 目 與 市

3 入札に参加する者に必要な資格

本建設工事の入札に参加する者に必要な資格は、本公告日現在において、次のとおりである。

- (1) 発注工事の対応する地方自治法施行令第167条の5第1項の規定により北海道知事が定めた契約の書類の入札に参加する者に必要な資格及び建設業法（昭和24年法律第100号）における建設工事の種類ごとに定める許可を有すること。
- (2) 北海道の競争入札参加資格者指名停止事務処理要領に基づく指名停止を受けていないこと。
- (3) 令和元・2年度の北海道における「建築工事」の競争入札参加資格がA等級に格付けされていること。
- (4) 会社更生法に基づく更生手続開始の申立て及び民事再生法に基づく再生手続開始の申立てがなされている者については、手続開始決定後の北海道競争入札参加資格の再審査結果を有していること。
- (5) 北海道内に主たる営業所（建設業許可申請書別表（建設業法施行規則様式1号様式）の「主たる営業所」の欄に記載されているものをいう。）を有すること。
- (6) 過去15年以内に本工事と同種で、かつ、概ね同規模と認められる工事を元請として施工した実績を有すること。

- (7) 現場代理人を工事現場に専任で配置できること。
- (8) 暴力団関係事業者等であることにより、北海道が行う競争入札への参加を除外されていないこと。
- (9) 建設業法第3条第1項第2号に規定する特定建設業者であること。
- (10) 本工事に係る設計業務等の受託者ではないこと、又は当該受託者と資本関係若しくは人的関係がないこと。
- (11) 工事の一部を下請け業者が行う場合には、その下請負人は北海道が行う指名競争入札に関する指名停止期間中でないこと。
- (12) 建設業法第26条に規定する監理技術者又は主任技術者の資格を有する者を専任で配置できること。

4 契約条項を示す場所

〒049-5613

北海道虻田郡洞爺湖町清水142番地の3

社会福祉法人 あぶた福社会 本部事務局

電話 0142-76-3298 FAX 0142-76-3284

5 入札参加資格審査申請書等の交付に関する事項

(1) 交付期間

令和2年2月26日(水)から令和2年3月5日(木)までの7日間(土曜、日曜日は除く。)毎日午前9時から午後4時まで

(2) 交付の場所

4に同じ(あぶた福社会ホームページに掲載)

6 入札参加資格審査申請書等の提出に関する事項

入札参加希望者は、制限付一般競争入札参加資格審査申請書等に関係書類を添付して提出しなければならない。

(1) 提出書類

ア 制限付一般競争入札参加資格審査申請書(様式1)

イ 令和元・2年度北海道競争入札参加資格決定通知書(写し)

ウ 配置予定技術者調書(様式2)及び資格を確認できる書類(管理技術者資格証の写し等)

エ 特定関係調書(様式3)

オ 施工実績調書(様式4)及び施工実績を確認できる書類(請負契約書の写し等)

(2) 提出の期間

令和2年2月27日(木)から令和2年3月6日(金)まで(土曜、日曜日は除く。)
毎日午前9時から午後4時まで

(3) 提出場所

4に同じ

(4) 提出方法

持参とする。

7 入札参加資格審査に関する事項

この入札は、地方自治法施行令（昭和 22 年政令第 16 号）第 167 条の 5 の 2 に規定する制限付一般競争入札であるので、入札に参加しようとする者が 3 に掲げる資格を有するかどうかの審査を行い、その結果を令和 2 年 3 月 10 日（火）までに書面により通知する。

8 入札参加資格がないと認められたものに対する理由の説明

入札参加資格がないと認められる者は、当該通知をした日の翌日から起算して 3 日以内に書面によりその理由について説明を求めることができる。

（1）提出方法

持参することとし、送付又はファクシミリによるものは受け付けない。

（2）提出場所

4 に同じ

（3）理由の説明

説明を求めることができる最終日の翌日から起算して 3 日以内に書面により回答する。

9 仕様書及び図面等（以下「設計図書等」という。）の配布・閲覧に関する事項

入札参加希望者は、設計図書等の閲覧することができるほか、入札参加資格審査申請の用に供する場合に限り、閲覧期間中、設計図書等を配布、又は電子メールで取り寄せることができる。

（1）閲覧期間

令和 2 年 2 月 26 日（水）から令和 2 年 3 月 10 日（火）まで（土曜、日曜日は除く。）

毎日午前 9 時から午後 4 時まで

（2）閲覧場所

4 に同じ

（3）電子メールによる配布等

ア 配布

（株）創建社（担当：吉田）

〒060-0061

札幌市中央区南 1 条西 10 丁目 南 1 条道銀ビル

電話 011-271-2271 FAX 011-271-2275

E-mail k-yoshida@so-kensya.co.jp

イ 交付方法等

一般競争入札参加資格審査申請書（様式 1）の申請時に、設計図書等交付申請書（様式 6）に会社名、電子メールアドレス等必要事項を記入の上、4 の記載場所に提出すること。

10 設計図書等に関する質問等

（1）受付期間

期間：令和 2 年 3 月 6 日（金）から令和 2 年 3 月 16 日（月）まで（土曜、日曜日は除く。）毎日午前 9 時から午後 4 時まで

（2）受付場所

4に同じ

(3) 提出方法

質問票（様式5）により提出のこと。

(4) 回答日時

令和2年3月18日（水）

(5) 回答方法

入札参加者全てに通知（電子メール）する。

11 入札執行の場所及び日時

(1) 入札場所

あぶたふれ合いセンター2階会議室（虻田郡洞爺湖町本町58番地3）

(2) 入札日時

令和2年3月26日（木）午前10時30分から

(3) 開札場所及び日時

(1)、(2)と同じ

12 郵便等による入札

(1) 郵便等による入札は認めない。

(2) 電報による入札は認めない。

13 入札無効に関する事項

(1) 入札の公告に示した入札参加資格要件に該当しないまたは該当しなくなった者による入札

(2) 申請書等に虚偽の記載をしたことが明らかになった者による入札

(3) 北海道知事が別に定める建設工事等競争入札心得及びその他の入札に係る条件に違反した者による入札

14 入札書記載金額

落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときには、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札に参加する者は、消費税等に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

15 予定価格等

予定価格は事後公表とする。

最低制限価格は設定しない。

16 入札保証金及び契約保証金

(1) 入札保証金

免除する。

(2) 契約保証金

契約保証金は、工事完成保証人が立てられない場合に適用するものとし、請負代金額

の100分の10に相当する額以上を納付するものとする。ただし、履行保証保険契約等を締結し、当該履行保険証券等を提出した場合は、全部又は一部の納付を免除する。

17 契約書作成の要否
必要とする。

18 支払条件に関する事項

- | | |
|-------------------|---------------|
| (1) 前払金 | 請負代金額の10分の3以内 |
| (2) 中間前払金（上棟時） | 請負代金額の10分の3以内 |
| (3) 部分払金 | しない |
| (4) 完成一括払金（竣工引渡後） | 請負代金額の10分の4 |

19 その他

- (1) 入札の執行回数は、3回までとする。
- (2) 初度の入札において、入札者が1人の場合であっても、入札を執行する。
- (3) 開札の時ににおいて、3に規定する資格を有しない者のした入札、この入札説明書に定める入札に関する条件に違反した入札は無効とする。
- (4) この入札の執行は、公開する。
- (5) 入札に参加する者は、北海道知事が別に定める建設工事競争入札心得その他関係法令の規定を承知すること。
- (6) 入札手続きの取り消し
落札者の決定後において、入札の公正性が確保できないと認めるときは、入札手続き全体を取り消すことがある。
- (7) その他この入札に関し不明な点は、社会福祉法人あぶた福祉会本部事務局まで照会すること。

〒049-5613

北海道虻田郡洞爺湖町清水142番地の3

電 話 0142-76-3298 F A X 0142-76-3284

以 上

制限付一般競争入札参加資格審査申請書

令和 年 月 日

社会福祉法人あぶた福祉会

理事長 夏 目 興 市 様

(申請者)

住所

商号又は名称

代表者氏名

㊟

令和2年2月25日付けで入札公告のありました次の工事に係る競争入札参加資格について審査されたく、関係書類を添えて申請します。

なお、入札参加資格の要件すべてを満たしていること、並びに本申請書及び添付書類のすべての記載事項は、事実と相違ないことを誓約します。

記

1 工事名

地域生活支援拠点施設新築工事

2 添付書類

- (1) 令和元・2年度北海道競争入札参加資格決定通知書(写し)
- (2) 配置予定技術者調書(様式2)及び資格を確認できる書類(管理技術者資格証の写し等)
- (3) 特定関係調書(様式3)
- (4) 施工実績調書(様式4)及び施工実績を確認できる書類(請負契約書の写し等)

配置予定技術者等調書

令和 年 月 日

社会福祉法人あぶた福祉会
理事長 夏 目 與 市 様

(申請者)
住所
商号又は名称
代表者氏名

印

配置する技術者の資格及び工事経験は、次のとおりです。

技術者		
氏 名	(昭和・平成 年 月 日生)	
採用年月日	昭和・平成・令和 年 月 日 (会社)	
区 分	監理技術者 ・ 主任技術者	
資 格 等		
工事 経歴 概要	工事名称	
	発注機関	
	施行場所	
	契約金額	千円
	工 期	年 月 ～ 年 月
	工事内容 (工事規模)	
現場代理人		
氏 名	(昭和・平成 年 月 日生)	
採用年月日	昭和・平成・令和 年 月 日 (会社名)	

注 1 技術者については、免許及び資格等の写しを添付すること。配置技術者が管理技術者の場合は、「監理技術者資格者証」（表・裏）及び「監理技術者講習修了証」の写しを添付すること。

注 2 技術者等との 3 ヶ月以上の雇用関係が確認できるもの（健康保険証の写し等）を添付すること。

注 3 当該工事が建設業法施行令（昭和 31 年政令第 273 号）第 27 条第 1 項に定める金額に満たない場合は、技術者の専任は要しないこととなるので、現場代理人の欄のみ記載すること。

ただし、現場代理人が技術者の場合は、資格等及び工事経歴概要の欄については記載すること。

特 定 関 係 調 書

令和 年 月 日

社会福祉法人あぶた福祉会

理事長 夏 目 與 市 様

(申請者)

住所

商号又は名称

代表者氏名

印

特定関係（資本関係又は人的関係）については、次のとおりです。

- 1 発注工事に係る設計業務等の受託者との特定関係 []
- 2 他の「北海道建設工事競争入札参加資格者」との間における特定関係 [あり・なし]

(1) 資本関係がある他の資格者

ア 親会社の関係にある他の資格者

商号又は名称	所在地（市町村町名）	備 考

イ 子会社の関係にある他の資格者

商号又は名称	所在地（市町村町名）	備 考

(2) 人的関係がある他の資格者

商号又は名称	所在地（市町村町名）	備 考

注1 1については、「発注工事に係る設計業務等の受託者と特定関係がない」ことが参加資格の要件となるため、特定関係がないことを確認の上、[]に「なし」と記載し申告すること。

注2 2はどちらかを○で囲み、「なし」の場合には(1)及び(2)の欄に記載する必要はない。

注3 資本等で関係がある他の資格者を記載するときは、本工事の入札説明書等に表示されている北海道の競争入札参加資格を有する者を記入すること。そのため、本工事の入札説明書等に表示されている資格以外の資格を有する者については、記載する必要はない。

注4 資本等で関係がある他の資格者が、他の共同体を結成し、かつ、その共同企業体の代表者である場合も同様に記載すること。

注5 「所在地（市町村名）」について、道内の資格者は「主たる営業所が存する市町村名」を、道外の資格者は「主たる営業所が存する都道府県名」を記載すること。

注6 当該調書提出後、入札執行までの間において、新たな資本関係又は人的関係が生じた場合には、その都度提出すること。

施 工 実 績 調 書

令和 年 月 日

社会福祉法人あぶた福社会

理事長 夏目 與 市 様

(申請者)

住所

商号又は名称

代表者氏名

印

過去15年間の同種同規模の元請けとしての施工実績は、次のとおりです。

工 事 名 称	
請 負 者	
構造・階数	
延べ床面積	
施工年月日	年 月 日
建物所在地	

注1 求める施工実績は、次のとおりとする。

ア 過去15年間の期間 平成17年3月1日から令和2年2月29日までの期間で完成したもの

イ 同種 建築確認申請における主要用途が「児童福祉施設等」及び「老人ホーム、福祉ホームその他これに類するもの」のほか公共施設も含む。

又は医療施設となっているもの

ウ 構造 木造、RC造、S造、SRC造

エ 面積 延べ床面積が1000㎡以上

才 種類	新築、改築または増築工事
------	--------------

注2 共同企業体での請負契約の場合は、その出資比率が30%以上の請負契約を対象とする。

注3 施工実績を証明する資料として、工事实績証明書又は証明できるもの（契約書の写し等）を添付すること。

注4 共同企業体での施工実績には、協定書等の出資比率がわかるものの写しを添付すること。

様式 5

質 問 票

質 問 事 項	回 答

質問者 会 社 名

担当者

連絡先 TEL

E-mail

設計図書等交付申請書

令和 年 月 日

社会福祉法人あぶた福祉会
理事長 夏 目 與 市 様

(申請者)
住所
商号又は名称
代表者氏名



下記工事の入札参加資格審査申請にあわせ、設計図書等の交付を申請いたします。

記

工 事 名 地域生活支援拠点施設新築工事

担当職氏名	
電子メールアドレス	